



Republica Moldova  
Consiliul comunal Tohatin  
Municipiul Chișinău

Республика Молдова  
Тохатинский коммунальный совет  
Муниципий Кишинэу

DECIZIE 7/17  
„ 30 ” noiembrie 2017

***Cu privire la modificarea categoriei de destinație  
a terenului cu nr.cadastral 0146108362.***

Avînd în vedere cererea cet.Canțer Mihail privind modificarea categoriei de destinație a terenului, examinînd planul urbanistic general a satului Tohatin, planul urbanistic de detaliu, elaborate de ÎMP „Chișinăuproiect”, materiale investigațiilor pedologice în scopul aprecierii gradului de bonitate, elaborate de IP „Institutul de Proiectări pentru Organizarea Teritoriului”, borderoul de calcul al prețului de excludere terenului din categorie terenurilor cu destinație agricolă, în temeiul art. 71 al Codului Funciar modificat prin Legea nr.24 din 04.03.2016, Legii nr.1308 din 25.07.1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pămîntului, și art 14 (2) al Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006, **Consiliul comunal Tohatin DECIDE:**

1. Se modifică categoria de destinație a 0,2723 ha de terenuri agricole, cu numărul cadastral 0146108362, proprietate privată a cetățeanului Canțer Mihail, amplasate în intravilanul localității Tohatin, cu trecerea în terenuri destinate construcțiilor urbane și rurale, în legătură cu construcția unui complex de deservire auto cu spălătorie auto și magazin.

2. Beneficiarul cet. Canțer Mihail, va recupera sectorului agrar pierderile cauzate de excluderea terenurilor din categoria de terenuri cu destinație agricolă, precum și din circuitul agricol, în suma de 108230 lei;

va organiza, după caz, decopertarea stratului fertil de sol de pe suprafața amplasamentului menționat.

3. Serviciul pentru reglementarea regimului funciar, dl E.Luchianciuc, va asigura operarea de modificări în documentația cadastrală, în conformitate cu prevederile prezentei decizii.

4. Comisia pentru urbanism și prestări servicii (dl S. Untilă) va efectua controlul executării prevederilor prezentei decizii.

*Au votat: pentru - 7 , contra - 0 , abținut - 4*

Președinte de ședință

Contrasemnat:  
Secretar al Consiliului



Nicolae Roibu

Natalia Bragiș

